



APVINVESTIMENTI

DETERMINAZIONE N. 2018/815 DEL 31/10/2018

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE per l'affitto del ramo d'azienda "*Trasporto fluviale di merci e di containers su chiatta lungo il fiume Po ovvero lungo l'idrovia Canal Bianco, Fissero, Tartaro da Venezia a Mantova e viceversa*" di APV Investimenti Spa

IL PRESIDENTE DEL CDA/RUP

PREMESSO che:

- L'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale (in seguito detta anche "AdSP") ritiene fondamentale e strategico promuovere l'intermodalità e quindi il trasporto fluviale da e per il porto di Venezia, anche promuovendo specifiche attività di servizio di trasporto fluviale e che è specifico interesse della stessa AdSP mantenere attivi gli attuali traffici fluviali da e verso il porto di Mantova;
- APV Investimenti S.p.A. (in seguito detta anche "APVI") è una società a totale partecipazione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, costituita ai sensi dell'art. 6 comma 6 della L. n. 84/1994 per lo svolgimento di attività accessorie e strumentali rispetto ai compiti istituzionali dell'Ente, che si è occupata dello start-up e della promozione del predetto servizio di trasporto fluviale, promuovendo anch'essa lo sviluppo dei traffici fluviali per il trasporto di merci e di containers per il porto di Venezia, con riferimento, nello specifico, alla tratta fluviale Venezia - Mantova e ritorno;
- APVI è piena ed unica proprietaria del ramo di azienda rivolto alla promozione e sviluppo del *TRASPORTO FLUVIALE DI MERCI E DI CONTAINERS SU CHIATTA LUNGO IL FIUME PO DA VENEZIA A MANTOVA, OVVERO LUNGO L'IDROVIA CANAL BIANCO, FISSERO, TARTARO E VICEVERSA*;
- APVI ha deciso, giusta decisione dell'assemblea dei soci in data 19/4/2018 e del proprio Cda in data 26/9/2018, di nuovamente affidare a terzi il proprio ramo di azienda fluviale rivolto alla promozione e gestione del traffico fluviale di merci e di containers oggi consolidato ed al suo eventuale potenziamento e sviluppo, nonché al mantenimento di tutti i beni che lo compongono;
- APVI ritiene di esperire una procedura ad evidenza pubblica per identificare il soggetto a cui affidare in affitto il ramo di azienda fluviale in questione per un periodo di tempo di anni 9 (nove);
- l'affittanza del medesimo ramo di azienda, giusta contratto in atti del notaio Alberto Gasparotti di Ve/Mestre rep. n. 29473, racc. n. 16527 in data 22/12/2014, verrà a cessare con il 28/02/2019, rendendo così necessario l'esperimento di una nuova procedura ad evidenza pubblica;
- APVI è piena ed unica proprietaria dei seguenti beni che compongono il compendio aziendale fluviale (in seguito detto anche "CAF"):
 1. spintore denominato "TOBIA C." (ex *Regensburg*), iscritto presso i Registri dell'Ispettorato di Porto di Rovigo al n. RV 33647, anno di costruzione 1987;
 2. chiatte denominate:
 - "JACOPO", iscritta al numero CI 3637 dei Registri delle Navi Minori della Capitaneria di Porto di Chioggia;
 - "JAVA", iscritta al numero CI 3638 dei Registri delle Navi Minori della Capitaneria di Porto di Chioggia;
 - "HELGA", iscritta al numero CI 3639 dei Registri delle Navi Minori della Capitaneria di Porto di Chioggia;
 - "SOFIA", iscritta al numero CI 3641 dei Registri delle Navi Minori della Capitaneria di Porto di Chioggia.
 3. marchio "FLUVIOMAR" non registrato;

gza



APVINVESTIMENTI

4. area demaniale per uso di deposito di merci e di containers presso il Porto di Mantova di circa mq. 6.000 distinta in catasto al foglio n. 98, mappale n. 251, in concessione giusta atto in data 30/06/2016 volturato in ditta APVI giusta atto dirigenziale della Provincia di Mantova n. PD/135 in data 06/02/2018, ed avente scadenza con il 30/06/2020.

- l'art. 4, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dall'art. 5, D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, letto in combinato disposto con l'art. 17, lett. a), dello stesso Codice dei contratti, comporta che in riferimento ai contratti "aventi ad oggetto l'acquisto o la locazione, quali che siano le relative modalità finanziarie, di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili o riguardanti diritti su tali beni" vanno rispettati i principi "di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica" previsti dall'art. 4 per tutti i contratti pubblici esclusi, in tutto o in parte, dall'ambito di applicazione oggettiva del codice.
- il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per il servizio in argomento è attribuito, con Determina del Presidente CdA in data 31/10/2018 al Dott. Gianandrea Todesco, Presidente del CdA stesso;

VISTI gli allegati schemi di:

- invito ad offrire (allegato 1);
- domanda di partecipazione (allegato 2);
- elemento economico (allegato 3);
- schema di contratto di affitto di ramo d'azienda (allegato 4).

RICHIAMATA la determinazione dell'assemblea dei soci in data 19/4/2018 e del CdA in data 26/09/2018;

DETERMINA

1. di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, all'affidamento dell'affitto del ramo d'azienda di **"trasporto fluviale di merci e di containers su chiatta lungo il fiume Po ovvero lungo l'idrovia Canal Bianco, Fissero, Tartaro da Venezia a Mantova e viceversa"**;
2. di pubblicare sul sito web aziendale di APV Investimenti SpA (profilo del committente) in data 30/10/2018 un avviso aperto, INVITO AD OFFRIRE per l'affitto del ramo d'azienda di **"trasporto fluviale di merci e di containers su chiatta lungo il fiume Po ovvero lungo l'idrovia Canal Bianco, Fissero, Tartaro da Venezia a Mantova e viceversa"** di APV Investimenti SpA, con scadenza in data 05/12/2018;
3. l'invito ad offrire, Pubblico incanto ai sensi dell'art. 37 del R.D. 23/5/1924, n. 827, ha le seguenti caratteristiche:
 - viene bandito per l'affitto il CAF come sopra descritto per una durata di anni n. 9 (nove) a partire dalla data di consegna del ramo di azienda oggetto dell'affittanza;
 - non saranno prese in considerazione proposte di affitto il cui canone annuo (esclusa l'IVA di legge) sia inferiore ad Euro 92.000,00 (novantaduemila/00)/anno per l'intero ramo d'azienda in premessa denominato "CAF" (segnatamente escluso il rimborso del canone demaniale per l'area in Mantova) per l'intero periodo affittizio, salvo periodico adeguamento ISTAT;
 - i soggetti offerenti dovranno altresì garantire un servizio quanto più regolare di trasporto di merci e di containers tra Venezia e Mantova e viceversa, con frequenza non inferiore a n. 1 (UNO) viaggio/settimana e/o 50 (CINQUANTA) viaggi completi (andata + ritorno) all'anno;
 - l'aggiudicatario dovrà, altresì, versare ad APVI un contributo *-una tantum-* per il ristoro di oneri e di costi da questa sostenuti, in via d'urgenza, per la riparazione e la messa in operativo pristino della flotta e specificamente dello spintore "Tobia C."



APVINVESTIMENTI

- l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio "dell'offerta più vantaggiosa", mediante attribuzione di punteggio complessivo dalla somma dei punti assegnati all'offerta economica ed a quella tecnica (cfr. invito ad offrire allegato come infra).
- 4. di approvare gli allegati schemi di:
 - invito ad offrire (allegato 1)
 - domanda di partecipazione (allegato 2)
 - elemento economico (allegato 3)
 - contratto di affitto di ramo d'azienda (allegato 4).
- 5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere finanziario a carico di APVI, per cui non si rende necessaria l'assunzione di alcun impegno di spesa.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Presidente del CdA /RUP

Data: 31/10/2018