

## **FASCICOLO DELL' OPERA**

*ai sensi del D.Lgs. 81 /2008*

**LAVORO DI APPALTO FORNITURA E POSA IN OPERA DI RIVESTIMENTO IN CARTONGESSO PRESSO I LOCALI SEMINTERRATI DELL' EDIFICIO SITO IN VIA BANCHINA DELL'AZOTO N.15/A DI PORTO MARGHERA (VENEZIA), COLPITI DAGLI EVENTI METEOROLOGICI DEL 26 SETTEMBRE 2007**

**COMMITTENTE :**

**APV INVESTIMENTI SPA**

**COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA**

**IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE : ing. Federico Pasqualetto**

**via Rosmini 3 Mestre - Venezia**

<b>PREMESSA .....</b>	<b>3</b>
<b>NOTE DI CONSULTAZIONE .....</b>	<b>4</b>
<b>CAPITOLO 1 .....</b>	<b>7</b>
<b>CAPITOLO 2.....</b>	<b>9</b>
INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE .....	9
DOCUMENTAZIONE TECNICA IN DOTAZIONE .....	11
SCHEDE SPECIFICHE PER INTERVENTI SIGNIFICATIVI .....	12

ALLEGATI:

*Planimetrie, prospetti e sezioni (xx tavole)*

*Schede delle attrezzature di sicurezza in dotazione (xx schede)*

*Schede delle attrezzature di sicurezza in locazione (xx schede)*

*Foto<sup>1</sup>*

*Schemi esecutivi<sup>1</sup>*

*Altra documentazione utile*

## **PREMESSA**

Secondo quanto prescritto dall'art.91 del D. Lgs. 81/2008, il fascicolo dell'opera è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera stessa. Tale fascicolo contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" durante i lavori di manutenzione dell'opera.

Il fascicolo dev'essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del coordinatore per l'esecuzione) e durante la vita d'esercizio dell'opera in base alle eventuali modifiche sulla stessa (a cura del committente).

Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del fascicolo.

Il fascicolo dovrà essere utilizzato per informare le imprese di manutenzione sulle modalità di intervento ai fini della sicurezza.

Vengono aggiornate le parti del Fascicolo direttamente coinvolte con la recente approvazione del D.L. 81/2008.

## NOTE DI CONSULTAZIONE

Il fascicolo è impostato sulla base fornita dall'allegato II del documento U.E. 26/05/1993. Recepisce la recente legislazione in materia che porta il nome del D.L. 81/2008.

Il fascicolo consta delle seguenti parti :

- **CAPITOLO 1** descrizione opere e indicazione dei soggetti
- **CAPITOLO 2** rischi , misure preventive in dotazione all'opera ed ausiliarie
- **CAPITOLO 3** documentazione di supporto esistente

Il fascicolo al capitolo 2 , principale , è suddiviso in *comparti* in funzione della modalità di utilizzo prevista per l'opera.

I *comparti* individuati nell'opera in esame sono i seguenti:<sup>1</sup>

### *parti interne*

Ogni comparto si articola in 3 *sezioni* e in eventuali *allegati*:

1. INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE: si riporta una tabella nella quale vengono elencati i possibili interventi significativi richiesti durante la vita dell'opera. Qualora gli interventi richiedano informazioni di maggiore dettaglio, queste vengono riportate nelle schede specifiche (*sezione 3*). La tabella contiene le seguenti colonne:
  - *Oggetto di intervento*: sono elencati i componenti e/o le parti del comparto che possono richiedere interventi di manutenzione e/o riparazione
  - *Indispensabile*: viene indicato se la manutenzione è o no indispensabile
  - *Cadenza*: se è definibile, viene indicata la periodicità dell'intervento
  - *Ditta incaricata*: se è già definita la ditta che provvederà agli interventi, ne vengono indicati gli estremi. Naturalmente tali estremi potranno essere variati secondo le esigenze del committente. In alcuni casi, la ditta incaricata dovrà possedere particolari requisiti: tali requisiti saranno pure specificati in questa colonna, anche se la ditta non è individuata.

---

<sup>1</sup> Qualora l'opera non sia suddivisibile in comparti si utilizzerà il solo comparto denominato "unico"

- *Rischi potenziali*: si elencano i rischi per la sicurezza e salute relativi all'intervento. Tali rischi potranno coinvolgere sia le imprese che effettueranno le lavorazioni che terzi (inquilini, etc.)
  - *Attrezzature/dispositivi di sicurezza in dotazione*: si elencano le attrezzature di cui l'opera sarà dotata per ridurre il rischio e agevolare gli interventi. Tali attrezzature potrebbero essere costituite da impianti o dispositivi (ad esempio estintori, sezionamenti, etc.), da strutture o apprestamenti (ad esempio agganci per imbracature di sicurezza presenti sul coperto dell'edificio) o da particolari soluzioni tecniche proprie dei componenti dell'edificio (ad esempio finestre pulibili dall'interno con particolari procedure). Le attrezzature o i dispositivi elencati possono essere previsti in progetto o esistenti. In quest'ultimo caso sarà riportato "già disponibile" nella casella relativa.
  - *Attrezzature/dispositivi ausiliari in locazione*: si indicano i dispositivi non in dotazione all'opera consigliati o richiesti per l'effettuazione degli interventi. Potrà trattarsi sia di dispositivi di protezione individuale o collettiva che di attrezzature.
  - *Osservazioni*: vengono riportate altre informazioni ritenute importanti. In questa colonna viene riportato l'eventuale codice di riferimento della "scheda specifica" descritta nella *sezione 3*.
2. DOCUMENTAZIONE TECNICA IN DOTAZIONE: è riportato un elenco della documentazione tecnica riguardante l'opera, al fine di agevolarne il reperimento.
3. SCHEDE SPECIFICHE PER INTERVENTI SIGNIFICATIVI: ogni *scheda specifica* è individuata da un codice  $Sx$ , dove  $x$  è un numero progressivo. Nelle schede vengono riportate:
- *Dotazioni a cura delle ditte incaricate*: si indicano i dispositivi non in dotazione all'opera che si ritiene importante utilizzare per effettuare la manutenzione. Potrà trattarsi sia di dispositivi di protezione individuale o collettiva che di attrezzature necessarie per l'effettuazione dell'intervento in condizioni di sicurezza. Tali dotazioni non sono esaustive ma dovranno essere, se del caso, integrate per il rispetto delle normative di sicurezza.
  - *Note*: contengono eventuali informazioni aggiuntive

– *Misure di prevenzione e protezione*: è una sezione che riporta le principali operazioni necessarie alla manutenzione:

- Accesso e permanenza sui posti di lavoro
- Fornitura energia ed illuminazione
- Movimentazione materiali e/o macchine
- Altro

Per ognuna di esse vengono riportate, se presenti, i rischi “particolari” e le relative misure previste. I rischi considerati non sono quelli propri della lavorazione prevista ma soltanto quelli “particolari”, ovvero che dipendono dalla specificità dell’operazione in quel contesto.

– *Interferenze con terzi*: vengono riportate, se presenti, i rischi “particolari” e le relative misure da adottarsi nel caso di prevedibili situazioni di interferenza con altre attività o persone.

La sezione ALLEGATI è relativa a ogni documentazione utile che sarà disponibile anche durante l’esecuzione dell’opera, quale: foto, schemi esecutivi, schede di componenti, etc. Essa sarà completata in particolare dal coordinatore per l’esecuzione.

## **CAPITOLO 1**

### **A CARATTERISTICHE DELL'OPERA**

**Descrizione** : appalto di fornitura e posa in opera di rivestimento in cartongesso presso i locali seminterrati dell'edificio sito in via Banchina dell'Azoto n. 15/1 a Porto Marghera – Venezia, colpiti dagli eventi meteorologici del 26 settembre 2007

**Ubicazione**: Porto Marghera , via Banchina dell Azoto n. 15/1

**Durata presunta dei lavori (in giorni naturali consecutivi)**: 60

**Ammontare complessivo presunto dei lavori**: € 25.000,00

**Numero massimo presunto dei lavoratori in cantiere**: 5

**Numero presunto di imprese e lavoratori autonomi**: da stabilire

#### **A.2 Individuazione dei soggetti interessati**

**Committente**: APV INVESTIMENTI S.P.A - VENEZIA

**Direzione dei lavori**: APV INVESTIMENTI SPA - VENEZIA

**Responsabile dei Lavori** ing. F. Pasqualetto v. Rosmini 3 Mestre - VE

**Coordinatore per la progettazione** : ing. Federico Pasqualetto via Rosmini 3 Mestre - VE

**Coordinatore per l'esecuzione** : ing. Federico Pasqualetto via Rosmini 3 Mestre - VE

**Impresa aggiudicataria** : da identificare mediante appalto

Per le *Imprese* ed i relativi *referenti* si rimanda al capitolo "Firme di accettazione".

## **CAPITOLO 2**

**In questo capitolo , secondo le disposizioni del nuovo D.L. 81/2008 vengono eseguite le analisi dei rischi e misure di protezione in dotazione all'opera ed alla impresa esecutrice per gli interventi di manutenzione all'opera durante la sua vita di esercizio.**

**Viene eseguita la distinzione tra le seguenti parti :**

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE**

**DOCUMENTAZIONE TECNICA IN DOTAZIONE**

**SCHEDE SPECIFICHE PER INTERVENTI SIGNIFICATIVI**

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE**

Oggetto di intervento	Indispensabile		Cadenza	Ditta incaricata	Rischi potenziali	Attrezzature / dispositivi di sicurezza in dotazione da parte esecutori	Attrezzature / dispositivi di sicurezza in dotazione all'opera	Osservazioni
	SI	NO						
riparazioni al rivestimento in cartongesso	x		da stabilire	da stabilire da parte dei gestori del locale Uff. Dogane	connessi a lavori di tale tipologia, contusioni , schiacciamenti	tipici di tali tipologie di lavoro	nessuno	La ditta deputata alla esecuzione di tali lavori sarà specializzata
manutenzione e riparazioni alla pitturazione delle pareti	x		da stabilire	da stabilire da parte dei gestori del locale Uff. Dogane	connessi a lavori su impianti elettrici , elettrocuzione	tipici di tali tipologie di lavori	nessuno	nessuna
manutenzione e riparazioni ai cavidotti	x		da stabilire	da stabilire da parte dei gestori del locale Uff. Dogane	connessi a lavori su impianti elettrici , elettrocuzione	tipici di tali tipologie di lavoro	nessuno	nessuna
Manutenzioni e riparazioni a	x		annuale	da stabilire da parte	connessi a lavori su	tipici di tali tipologie di	nessuno	

quadri ed interruttori				dei gestori del locale Uff. Dogane	impianti elettrici , elettrocuzione	lavori		
Manutenzione ai serramenti	x		a guasto	da stabilire da parte dei gestori del locale Uff. Dogane	connessi a movimentazione di serramenti : contusioni , schiacciamenti	tipici di tali tipologie di lavori	nessuno	Saranno impiegate ditte specializzate per lavori di tale tipologia
Manutenzione ad impianto elettrico	x		a guasto	da stabilire da parte dei gestori del locale Uff. Dogane	connessi a lavorazioni in altezza,elettrocuzione	tipici di tali tipologie di lavori	nessuno	Saranno impiegate ditte specializzate ai sensi della L. 46/90
Manutenzione e verniciatura ai serramenti esterni	x		a guasto	da stabilire da parte dei gestori del locale Uff. Dogane	connessi a lavorazioni in altezza,elettrocuzione , rischi connessi a utilizzo vernici	tipici di tali tipologie di lavori; da usare , guanti , tuta ed occhiali.	nessuno	Saranno impiegate ditte specializzate ai sensi della L. 46/90
Manutenzione alla tinteggiatura interna	x		annuale	da stabilire da parte dei gestori del locale Uff. Dogane	connessi a lavorazioni in altezza,elettrocuzioni	tipici di tali tipologie di lavori; da usare , guanti , tuta ed occhiali, maschera idonea	nessuno	Saranno impiegate ditte specializzate ai sensi della L. 46/90
Manutenzione al bagno e sanitari	x		a guasto	da stabilire da parte dei gestori del locale Uff. dogane	connessi a lavori in altezza,elettrocuzione rischi connessi a impianti in pressione	tipici di tali tipologie di lavori; da usare , guanti , tuta ed occhiali	nessuno	Saranno impiegate ditte specializzate ai sensi della L. 46/90

**DOCUMENTAZIONE TECNICA IN DOTAZIONE**

Documentazione per	Disponibili		Dati di identificazione del progetto (N. del progetto e luogo di reperimento)	Osservazioni
	SI	NO		
<b>Strutture / impianti seminterrato Uff. Dogane</b>	x		presso Committente APV INVESTIMENTI SPA	

## SCHEDE SPECIFICHE PER INTERVENTI SIGNIFICATIVI

## SCHEDA n° 1

<b>OGGETTO DELLA MANUTENZIONE:</b>		
Descrizione: manutenzione al cartongesso		
Dotazioni a cura delle ditte incaricate:	da stabilire	
Note:		
<b>MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE</b>		
<b>TIPO DI OPERAZIONE</b>	<b>RISCHI</b>	<b>MISURE</b>
<b>1. Accesso e permanenza sui posti di lavoro:</b>	connessi ad interferenza con utenza nel fabbricato	<ul style="list-style-type: none"> <li>- coordinamento da parte del CSE o da chi incaricato</li> <li>- delimitazione fisica delle zone lavori e segnalazione adeguata</li> <li>- obbligo di impiego ditte specializzate ed abilitate</li> </ul>
<b>2. Fornitura energia e illuminazione:</b> in situ	connessi a tali operazioni lavorative	<ul style="list-style-type: none"> <li>- impiego di personale esperto , formato ed informato</li> <li>- impiego di attrezzature omologate e marchiate CE</li> </ul>
<b>3. Movimentazione materiali e/o macchine:</b> mediante operatori	connessi a tali fasi lavorative,	<ul style="list-style-type: none"> <li>- impiego di personale formato ed informato, esperto nell'uso delle macchine</li> </ul>
<b>Interferenze con terzi:</b>  con utenza pedonale nel fabbricato	connessi a lavori di tipo	<ul style="list-style-type: none"> <li>- delimitazione delle aree di lavoro</li> <li>- DPI adeguati</li> <li>- personale formato</li> </ul>

**PARTI INTERNE IMPIANTI****SCHEDE SPECIFICHE PER INTERVENTI SIGNIFICATIVI****SCHEDA n° 2.**

<b>OGGETTO DELLA MANUTENZIONE:</b>		
Descrizione: manutenzione dipintura		
Dotazioni a cura delle ditte incaricate: usuali		
Note:		
<b>MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE</b>		
<b>TIPO DI OPERAZIONE</b>	<b>RISCHI</b>	<b>MISURE</b>
1.Accesso e permanenza sui posti di lavoro:	urti, colpi, collisioni per gli operatori e per il personale circolante dell'Ufficio Dogane	Separazione fisica delle zone di lavoro dalle zone adibite al transito pubblico , mediante recinzione e segnaletica idonea
2.Fornitura energia e illuminazione:	urti, colpi, collisioni per gli operatori e per il personale circolante dell'Ufficio Dogane	Impiego di gruppo elettrogeno silenzioso , a norma
3.Movimentazione materiali e/o macchine:	urti, colpi, collisioni per gli operatori e per il personale circolante dell'Ufficio Dogane	Separazione fisica delle zone di lavoro dalle zone adibite al transito pubblico , mediante recinzione e segnaletica idonea
4.Altro: operatività	Caduta da trabattello	Impiego di personale esperto nei lavori su trabattelli e scale. Impiego di ditta abilitata ai sensi della L. 46/90