

**I-Venezia: Servizi bancari**

**2009/S 243-348276**

**BANDO DI GARA – SETTORI SPECIALI**

**Servizi**

**SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE**

**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

APV Investimenti S.p.A, Dorsoduro – Santa Marta, Fabbricato Portuale n. 16, Contattare: Coordinatore Appalto, All'attenzione di: Dott. Franco Bagatin, I-30123 Venezia. Tel. +39 0415334183. E-mail: [apvi@apvinvest.it](mailto:apvi@apvinvest.it). Fax +39 0415334180.

**Indirizzo(i) internet:**

Ente aggiudicatore: <http://www.apvinvest.it/index.htm>.

Profilo di committente: <http://www.apvinvest.it/index.htm>.

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati.

**I.2) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ DELL'ENTE AGGIUDICATORE:**

Attività connesse ai porti.

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore:**

Gara per la stipulazione di contratto di mutuo.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:**

Servizi.

Categoria di servizi: N. 6.

Luogo principale di esecuzione: Venezia.

Codice NUTS: ITD35.

**II.1.3) Il bando riguarda:**

Un appalto pubblico.

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro:**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**

La procedura ha lo scopo di individuare l'Istituto di credito con il quale assumere un mutuo ipotecario, alle condizioni descritte nel Capitolato speciale di gara e nello Schema di contratto, di 65 000 000 EUR (sessantacinquemilioni EUR).

**II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti):**

66110000.

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):**

No.

**II.1.8) Divisione in lotti:**

No.

II.1.9) **Ammissibilità di varianti:**

No.

II.2) **QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

Valore stimato, IVA esclusa: 65 000 000 EUR.

II.2.2) **Opzioni:**

No.

II.3) **DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**

Dal: 22.4.2010. Al: 21.4.2043.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

III.1) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

Garanzia provvisoria ex art. 75 del D.Lgs. n. 163/06, predisposta secondo le prescrizioni del Disciplinare di gara, per l'importo di 650 000 EUR (seicentocinquantamila euro). L'importo della garanzia è ridotto del 50 % nelle ipotesi di cui all'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06. L'offerta dovrà essere corredata dalla dichiarazione scritta di un fideiussore, con la quale quest'ultimo, nel caso in cui l'offerente risultasse aggiudicatario, si impegna a rilasciare la garanzia definitiva ex art. 113 del D.Lgs. n. 163/06, per l'importo di 3 250 000 EUR (tremilioniduecentocinquantamila), calcolato ai sensi dell'art. 29 comma 12 lettera a.2) del D.Lgs. n. 163/06. La garanzia definitiva dovrà valere dalla data di stipula del contratto sino alla effettiva erogazione della somma mutuata.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Mutuo ipotecario secondo la descrizione del finanziamento richiesto in base all'articolo 2 del capitolato speciale tecnico-contabile.

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario:**

I soggetti singoli, riuniti o consorziati di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/06.

III.1.4) **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

III.2) **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: I concorrenti dovranno, a pena di esclusione, dichiarare ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000:

a) la propria iscrizione all'albo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 1.9.1993 n. 385 (T.U. delle Leggi in materia bancaria e creditizia) ovvero la propria iscrizione all'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1.9.1993 n. 385 (T.U. delle leggi in materia bancaria e creditizia);

b) il possesso dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività bancaria rilasciata dalla Banca d'Italia;

c) il possesso dei requisiti di ordine generale previsti all'art. 38 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163;

d) l'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura. Nel caso di concorrente con sede in altro Stato membro si applica la previsione contenuta nell'art. 39 del D.Lgs. n. 163/06.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria:**

III.2.3) **Capacità tecnica:**

III.2.4) **Appalti riservati:**

III.3) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

III.3.1) **La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione:**

Sì.

Articoli 13 e 107 del D.Lgs. 1.9.1993 n. 385.

III.3.2) **Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio:**

No.

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

IV.1) **TIPO DI PROCEDURA**

IV.1.1) **Tipo di procedura:**

Aperta.

IV.2) **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione:**

Prezzo più basso.

IV.2.2) **Ricorso ad un'asta elettronica:**

No.

IV.3) **INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore:**

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:**

No.

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 2.2.2010 - 12:00.

Documenti a pagamento: no.

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione:**

8.2.2010 - 12:00.

IV.3.5) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:**

Italiano.

IV.3.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.3.7) **Modalità di apertura delle offerte:**

Data: 15.2.2010 - 10:00.

Luogo: Venezia Dorsoduro Santa Marta Fabbricato Portuale 16 ITALIA.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Potranno presenziare all'apertura delle offerte i legali rappresentanti degli istituti interessati ovvero persone munite di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

VI.1) **TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:**

No.

VI.2) **APPALTI CONNESSI AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:**

No.

VI.3) **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

- a) Documentazione di gara: Disciplinare di gara (All. 1), Domanda di partecipazione e modello di dichiarazioni sostitutive (All. 2), Modulo offerta economica (All. 3), Capitolato speciale tecnico-contabile (All. 4), Schema di contratto (All. 5), Prospetto elementi per calcolo ISC-TAEG e altri (All. 6). Detta documentazione dovrà essere richiesta all'indirizzo ed ai recapiti sopra indicati;
- b) Non è ammessa presentazione di offerta di esecuzione parziale. In caso di subappalto, la Stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti esclusivamente nei confronti dell'affidatario, cui è fatto obbligo di trasmettere, entro il termine di 20 (venti) giorni dalla effettuazione di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti compiuti in favore del subappaltatore;
- c) Per quanto non esplicitamente regolamentato nel presente bando, valgono le disposizioni del Disciplinare di gara e del Capitolato tecnico-contabile di gara, parte integrante ed inscindibile del presente bando. Le offerte pervenute non vincolano APV Investimenti S.p.A., che si riserva in ogni caso di procedere o meno alla aggiudicazione ed alla stipula del contratto. Si procederà alla aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente. I dati raccolti saranno trattati conformemente alle norme vigenti.

VI.4) **PROCEDURE DI RICORSO**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Cannaregio 2277, I-30121 Venezia. Tel. +39 0412403911.  
Indirizzo Internet (URL): [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it). Fax +39 0412403941.

VI.4.2) **Presentazione di ricorso:**

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Cannaregio 2277, I-30121 Venezia. Tel. +39 0412403911.  
Indirizzo Internet (URL): [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it). Fax +39 0412403941.

VI.5) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

15.12.2009.